

Referat af ordinær generalforsamling i Skørping Varmeværk A.m.b.a. den 26. november 2014 i Skørping Idrætscenter.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning for det forløbne regnskabsår
3. Den reviderede årsrapport fremlægges til godkendelse
4. Budget opgjort efter varmeforsyningslovens prisbestemmelser for indeværende driftsår fremlægges til orientering
5. Fremlæggelse af investeringsplan for det kommende år
6. Forslag fra bestyrelsen
7. Indkomne forslag fra andelshavere/ varmeaftagere
8. Valg af bestyrelsesmedlemmer
På valg er Rikke-Louise B. Hyttel, John Overgaard, Tove Teglgård
9. Valg af suppleanter til bestyrelsen
10. Valg af revisor
11. Eventuelt

Formanden for bestyrelsen, Rikke-Louise B. Hyttel bød velkommen.

Ad 1 Valg af dirigent

Som dirigent blev foreslået og valgt advokat Karen-Marie Hovmøller, som kunne konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig.

Som stemmetællere blev foreslået og valgt Hanne B. Jensen og Jeanette H. Jakobsen

Dirigenten konstaterede desuden, at der ikke var modtaget bemærkninger til dagsordenen og gik herefter over til gennemgang af dagsordenen.

AD 2 Bestyrelsens beretning for det forløbne regnskabsår

Rikke Hyttel fremlagde bestyrelsens beretning som følger:

Det har været et år med mange og forskelligartede aktiviteter og udfordringer. Mange gode ting er realiseret i det forgangne år og enkelte mindre gode må desværre også fremhæves her.

Opdimensionering GI.Skørpingvej / 2013

I efteråret 2013 afsluttedes arbejdet med opdimensionering af varmeledningen i GI. Skørpingvej. Den pågældende strækning har siden værkets etablering i 2007 udgjort en flaskehals, der har medført et større slid på pumperne end nødvendigt. Pumpetrykket er nu sænket, hvilket har medført et mindre strømforbrug og sikrer en længere levetid for pumperne. Samtidig har vi leveret mere varme til Rebild i højlastperioderne og sikret en mere stabil levering til bl.a. Degnevænget fra vores fliskedel. Vi fuldfor syner nu Rebildforbrugerne i temperaturer helt ned til -3°C imod tidligere +5 til 7°C. Det er ca. tre gange så dyrt at køre med gaskedlen som med fliskedlen. I 2012/2013 kørte gaskedlen i Rebild 1.760

timer imod 1.350 timer i 2013/2014. Projektet har medført en energibesparelse på 460 MWh svarende til 180.000 kr.

Den nye hal / 2014

I januar startede arbejdet op med at etablere en ny hal til oplagring af flis, så værket fremover kan oplagre flis til ca. 2 uger i de koldeste vinterdage.

Til projektet er optaget et lån på 6,2 mio.kr., der dækker både hallen og solcelleanlægget. Solcelleanlægget alene har en udgift i størrelsesordenen 1,6 mio.kr.

I dag har vi flis på lager til 2 til 3 dage om vinteren og er altså meget afhængige af, at de daglige transporter af flis når frem. Hallen har også det formål, at der fremover kan indkøbes større mængder af flis til lager og derved kan vi skaffe værket bedre priser. Hallen er desuden forberedt til, at vi på længere sigt kan etablere en ekstra kedellinje – evt. som en mindre halmkedel. En halmkedel har bl.a. den fordel, at den i forhold til fliskedlen er meget hurtigere at starte og stoppe, ligesom halmkedlen i lavlastperioder vil være mere rentabel at køre med end vores fliskedel.

Da planlægningen af hallen i løbet af 2013 tog form blev der, i tide, indhentet tilbud på etablering af solcelleanlæg på sydsiden af hallens tag. Tilbuddet blev indhentet netop som reglerne blev ændret for anvendelse af solcelleanlæg på tagflader erhvervsmæssigt. Det betyder, at vores indtjening på salg af strøm til nettet er 130 øre pr. kWh i stedet for 60 øre pr. kWh, der er salgsprisen efter lovændringen. Solcelleanlægget har derfor en tilbagebetalingstid på ca. 10 år. I vores tilfælde taler vi om et solcelleanlæg, der på årsbasis producerer i underkanten af 200.000 kWh og derved bidrager med omkring 250.000 kr. årligt. Baggrunden for dette projekt skal ses fra flere sider. Den mest tydelige udfordring var at sikre *forsyningsikkerheden* til forbrugerne fordi

- Forbrugerantallet øges år for år
- Rebild er nu med under Skørping Varmeværk, og ikke længere en stor forbruger, som blot skal aftage varme.

Driftsstabiliteten på fliskedlen i Skørping er derfor blevet endnu mere vigtig end tidligere. Vores nuværende fliskedel når hvert år op på sin maksimale ydeevne i vinterhalvåret. Den har en samlet kapacitet på 8.7 MWh og byen (Skørping/Rebild) trækker ofte mellem 10 og 12 MWh. Det betyder, at det indtil nu er lykkedes, at trække ca. 25% mere varme ud af kedlen end den er beregnet til. Det betyder også, at slidtagen i kedlen er betragteligt større end ved normal drift. De seneste målinger viser, at kedlen er ca. 50% slidt op. Det er en situation, som vi har valgt ikke at sidde overhørig. Kan vores fliskedel derimod i vinterhalvåret komme ned på normal drift vil vi kunne forlænge dens resterende levetid betragteligt. Det er også vigtigt at nævne, at jo ældre fliskedlen og anlægget omkring den bliver, jo større er risikoen for at få et uforudsigeligt havari og dermed et produktionsstop til følge.

Forsyningsikkerhed handler også om vores brændsels kvalitet og leveringsmuligheden:

- Kvaliteten er vigtig. Der skal være super god flis rådighed i rigelige mængder, enten til opblanding med mindre god flis eller til ren indfyring i de situationer, hvor kedlen f.eks. pga. kapacitetspres mister pusten og taber fyrbokstemperaturen, hvilket betyder at udtøringsprocessen af det indfyrede materiale forsvinder og forbrændingsprocessen i kedlen går i stå. Sådanne situationer bliver der flere og flere af i takt med at varmetrækket på ledningsnet og varmeværk bliver større.
- Levering i tide er vigtig. Erfaringen har vist, at selvom vi har både gode og stabile flisleverandører, opstår der hver vinter situationer, hvor der ikke kan leveres flis i kortere eller længere perioder f.eks. pga. ekstreme snemængder, snestorm, kraftig frost så flisen fryser til

isbjerger, som er næsten umuligt at slå i stykker og dermed få ind i kedlen, det kan også være voldsomt tøvejr, som gør det umuligt at komme ind i skovene med lastbiler osv.

Her til første sæson er der købt et parti flis, som leveres til lagring i den nye hal. Flisen leveres løbende på det tidspunkt af året, hvor kvaliteten (fugtindholdet) er super fin, samtidig er der ingen efterspørgsel på flis om sommeren, så leverandørerne er meget interesserede i at levere til en lavere pris end normalt. I dette tilfælde er der tale om ca. 120.000 kr/år, som er sparet i forhold til den ellers meget gode flispris, som vi har i forvejen.

Generelt er det bestyrelsens holdning, at det til enhver tid handler om at producere varme med det mest økonomisk fordelagtige produktionsapparat, som er til rådighed på det pågældende tidspunkt af året. Vi betragter derfor den nye hal som en investering i drifts- og forsyningssikkerhed.

Nogen har ment, at hallen skygger for vores solvarmeanlæg. Det gør den ikke. Solvarmeanlægget producerer hele sin mængde energi/ varme i perioden fra medio marts og frem til ultimo september. I omtalte periode står solen så højt på himlen, at alle solvarmepaneler er 100% fri af hallen. I perioden oktober og frem til marts skygger solpanelerne for hinanden og hallen skygger for de forreste rækker da solen jo næsten ikke er oppe på himlen. I denne periode har solens stråler under alle omstændigheder ikke kraft nok til at starte solvarmeanlægget op, og der vil derfor ikke være nogen målbar produktion i denne periode.

Omlægning af lån / 2014

I 2013 besluttede bestyrelsen, at omlægge værkets hovedlån til en lavere rente end tidligere. Det medførte en samlet rentebesparelse på lånets restløbetid (19 år) på ca. 7 mio. kr. Disse penge indgår i regnestykket, når der tales om finansiering af hallen.

Vandtab 2013 / 2014

Vi har over vinteren 2013/2014 konstateret store vandtab på ledningsnettet. Hvor vandspildet var højest lå det på ca. 25 m³ pr dag imod et normalt tab på et ledningsnet på 1 – 2 m³/dag. Kapaciteten på vandbehandlingsanlægget til fjernvarmenettet er 15 m³/d. Vi har haft en annonce i avisen og været ude og ringe på døren hos forbrugere, der har set og hørt noget underligt. Vi har også fået termograferet vores forsyningsområde og alle disse tiltag har hjulpet os til at udpege de steder, hvor ledningsnettet var utæt. Vandspildet er nu nede på ca. 2.5 m³/dag.

Klima 14:14

Varmeværket var i april måned med til at slå et slag for klimarigtig og vedvarende energi ved at arrangere en minimesse på værket som et led i Rebild Kommunes Klima 14:14. Arrangementet samlede en lang række udviklere og producenter samt håndværkere fra lokalområdet og ca. 200 borgere besøgte messen. Som afslutning på Klima 14:14 malede 9. klasses elever fra Karensminde Skolen i Støvring et kæmpe klimamaleri, der nu er ophængt i indgangen til Skørping Varmeværk.

Ledningsomlægning ved jernbanen / 2014

I foråret startede ledningsomlægningsarbejdet omkring jernbanen. Det er et arbejde, der er pålagt værket, og som vi selv skal finansiere. Der er etableret en ny underboring ved jernbanen med et andet forløb end den tidligere. Arbejdet har betydet en ekstraudgift for varmemærket i størrelsesordenen 4 mio. kr. I forbindelse med omlægningen har vi udskiftet hovedledninger og stikledninger på Moskovvej, den nye Birkedammen, Møldrupvej og Himmerlandsvej, da disse var i dårlig stand og da vi alligevel var i jorden.

Solvarme 5.000

Midt på sommeren 2014 blev der indgået købsaftale med en udgift på 1 mio. kr. mellem Rebild Kommune og varmekædet om overtagelse af grunden nord og øst for værket. Det er planen, at det eksisterende solfangeranlæg skal udvides med et 5.000 m² stort solfangeranlæg med en forventet varmeproduktion af 2.500 – 2.800 MWh. Udvidelsen er allerede styringsmæssigt og rørteknisk forberedt i det eksisterende solfangeranlæg. Med udvidelsen vil vi nærme os to til tre måneders fuld varmeproduktion i sommerperioden. Det medfører, at vi i sommerperioden kan lukke helt ned for driften på fliskedlen. Det er positiv på mere end en måde:

- Vi sparer naturligvis på det indfyrede flis.
- En fliskedel af vores størrelse har en forholdsvis dårlig virkningsgrad og driftsøkonomi, når den kører på lav drift hen over højsommeren.
- Når kedlen kan lukkes ned i længere perioder giver det øget mulighed for at lave større og mere gennemgribende vedligehold- og renoveringsarbejder, hvilket vi godt kan begynde at forberede os på pga. kedlens alder.

Solvarmeanlægget er et godt alternativ til vores oliekedel, som koster i størrelsesordenen 30.000 kr./dag om sommeren. Udvidelsen af solfangeranlægget forventes at koste i størrelsesordenen 6,8 mio. kr. Dertil kommer jordkøb, planering osv. Både vores nuværende og fremtidige solfangeranlæg har en samlet tilbagebetalingstid på omkring 10 år og en forventet levetid på mindst 25 år. Det skal også nævnes, at etablering af omtalte ca. 5.000 m² solfangeranlæg bidrager med ca. 2 års energibesparelser, hvilket beløber sig til ca. 1 mio. kr., hvis vi skal købe besparelserne fra andre. Indberetningen af energibesparelser på solvarmeanlæg bortfalder med udgangen af 2015, hvorfor solvarmeanlægget skal være i drift inden.

Nye takster / 2014

I forbindelse med fusionen af de to værker fik vi en anmærkning fra Energistyrelsen gående på, at vores faste afgift skulle differentieres i forhold til den enkelte forbrugers mulige belastning af værket. På generalforsamlingen 2013 blev vi pålagt at finde en model, hvor den faste afgift beregnes med udgangspunkt i boligens kvadratmetre. Vi har i foråret udviklet og konsekvensberegnet en sådan ny model for fast afgift, der fik virkning fra sommeren 2014. Vi var klar over, at tarifændringen gav stigning for nogle forbrugere og fald for andre. Tarifændringen gav anledning til så mange negative reaktioner og læserbreve i Rold Skov Bladet, at vi måtte ransage vores arbejde, og har her i efteråret konstateret, at der desværre er sket en fejl i beregningerne. Denne fejl er nu rettet og forbrugere, der har betalt for meget vil blive modregnet i raterne i 2015.

Af 428 varmekæder ligger Skørping Varmekærk pr. 1. januar 2015 i den prismæssigt bedste fjerdedel.

Ny regnskabsfører / 2013

Værket fik en ny regnskabsfører og administrativ medarbejder (Jeanette Hansen Jakobsen), der tiltrådte d. 1. november 2013 til glidende afløsning af Hanne Bach Jensen, der gik på efterløn i foråret 2014. Vi har fået ansat en dygtig rørsmed til at udføre det arbejde, som vi tidligere har skullet betale mange penge for at få udført ude i byen. Værket har nu 4 fastansatte medarbejdere.

Bestyrelsen / 2014

I juli flyttede vores daværende formand Erik Bejder til Aalborg Kommune og måtte forlade bestyrelsen. Den tilbageblivende bestyrelse konstituerede sig derfor i august måned og mangler nu en suppleant. Jeg har på den baggrund været konstitueret formand for bestyrelsen fra august måned. Den nu siddende

bestyrelse er fagligt bred og arbejder godt sammen både med hinanden og driftspersonalet i et samarbejdsorienteret klima, hvor alle bidrager med deres særlige kompetencer.

Den nuværende bestyrelse er:

Rikke Bøgeskov Hyttel, Konstitueret formand. *Ingeniør – arbejder med industrimiljø, pt. I en rådgivende ingeniørvirksomhed i Aalborg.*

Lis Løbter, Kasserer. *Arbejder i Jutlander Bank. Har været ansat i 35 år.*

Kalle Vestergaard. *Maskinmester på næsten 7 verdenshave, selvstændig og indehaver af et certificeret rådgivningsfirma.*

John Overgaard. *Pensioneret psykolog.*

Tove Teglgaard. *Jurist*

John Andersen. *Entrepriseleder ved Mortensen og Nymark*

Christian Schmidt. *Uddannet teknikumingeniør i 1993 og har senest 9 års erfaring som rådgivende ingeniør i Niras, tidligere 4 år som drifts- og anlægsingeniør hos Brønderslev Vand og Fjernvarme og 9 år som driftsleder for Grenå Vandforsyning.*

Michael Wulff, suppleant. *Pensioneret biolog.*

Det har været vigtigt for bestyrelsen, at Skørping Varmeværk har en høj grad af drifts- og forsyningsikkerhed, således at forbrugerne ikke fremover præsenteres for store efterregninger, grundet manglende rettidig omhu og manglende fremtidsvisioner. Desuden har vi lagt stor vægt på, at levere varmen så billigt som muligt. Generelt forsøger vi, at følge regeringens energipolitik og omstilling til grøn energi i det omfang, at det giver god mening for vores varmeværk.

Energibesparelser

I 2010 blev energiproducerende virksomheder pålagt at indføre energibesparelser. Skørping Varmeværk er pålagt årligt (fra januar til december), at finde og indberette ca. 1.315 MWh i energibesparelser til Energitilsynet. Har vi ikke disse besparelser, skal vi købe dem, og det koster mellem 325 og helt op til 400 kr./MWh – det vil sige ca. 500.000 kr. årligt.

Regnestykket for energibesparelser er i 2014 sådan:

- Vi har 177 MWh tilbage fra sidste år
- Vi forventer ca. 1.300 MWh fra hovedledningsrenoveringen ved baneprojektet
- Vi forventer ca. 200 MWh fra renovering af stikledninger som fremkom i forbindelse med det samlede ledningsarbejde i år
- Der fremkommer en minddre mængde i forbindelse med at de nye forbrugere konverterer fra oliefyr til fjernvarme.

Vi er således så godt og vel i mål for i år, men allerede næste år skal vi finde nye energibesparelser og her kommer det nye solvarmeanlæg i spil.

Varmeproduktionen på det eksisterende solfangeranlæg / 2014

Det ca. 2.000 m² store solfangeranlæg har i regnskabsperioden produceret i størrelsesordenen 1.000 MWh , og sammenlignet med sommeren 2012, hvor værket brugte næsten 20.000 liter fyringsolie under renovering af fliskedlen, brugte vi i år kun ca. 6.500 liter i renoveringsperioden.

Nye forbrugere

Endelig kan det nævnes, at vi i regnskabsperioden har fået 11 nye forbrugere og flere er på vej fra såvel Rebildområdet som Skørpingområdet.

O

En række spørgsmål fra de fremmødte forbrugere fokuserede især på indførelsen af de nye tariffer og den samlede varmepris for de største boliger. Den tidligere formand (Erik Bejder) pointerede, at indførelse af de nye tariffer med arealafhængig fast afgift var et krav fra Energistyrelsen, Bestyrelsen erkendte, at informationsniveauet i forbindelse med indførelsen af de nye tariffer nok ikke har været tilstrækkelig. Man vil i fremtiden arbejde på, at forbedre informationen til forbrugerne. Bestyrelsens beretning blev herefter taget til efterretning.

Ad 3 Den reviderede årsrapport fremlægges til godkendelse

Revisor Jesper Ovesen (Attiri Statsautoriseret Revisionsaktieselskab) gennemgik den reviderede årsrapport.

Efter nogle korte kommentarer blev regnskabet godkendt.

Ad 4 Budget opgjort efter varmforsyningslovens prisbestemmelser for indeværende driftsår fremlægges til orientering

Revisor Jesper Ovesen fremlagde budgettet.

Ad 5 Fremlæggelse af investeringsplan for det kommende år

Revisor Jesper Ovesen fremlagde investeringsplanen, som redegør for investeringerne i :

1) Solvarme 2000 , 2) Solvarme 5000 , 3) Lagerhal , 4) Solceller

I beregningerne forudsættes, at prisen for at fyre med olie er ca. 4 gange større end flisfyring, og at prisen ved gasfyring er ca. 3 gange større end flisfyring. Sammenligningsgrundlaget bygger på prisen pr. MWh ved anvendelse af flis.

Efter at bestyrelsen pointerede, at projekt "solvarme 5000" efter godkendelse på forrige generalforsamling er sat i gang og forventes færdigt i 2015, blev redegørelsen tages til efterretning.

Ad 6 Forslag fra bestyrelsen

Der var ikke indkommet forslag fra bestyrelsen.

Ad 7 Indkomne forslag fra andelshavere / varmeaftagere

Der var i alt indkommet 5 forslag til behandling.

Forslag 1 : Indsendt (5.8.14) af: Dan E. Pedesen, Jyllandsgade 46, 9520 Skørping

"I fremtiden skal alle priser der angives i takstblad, opkrævningen, regnskaber og andet materiale der meddeles til forbrugerne anføres incl. moms".

Bestyrelsen besluttede efter modtagelse af forslaget, at anføre priser på takstbladet som priser incl.moms og som priser excl. moms. Revisor oplyste, at varmeværkernes standard-økonomisystem ikke kan regne med priser incl. moms. En omlægning til "incl.-moms-priser" vil kræve et helt nyt økonomisystem.

Herefter trak forslagsstilleren sit forslag tilbage.

Forslag 2 : Indsendt (11.11.14) af : Dan E. Pedersen, Jyllandsgade 46, 9520 Skørping

" I fremtiden skal takstblad for den kommende varmeperiode alene indeholde den forventede pris per MWh. Alle forbrugere skal betale samme pris per varmeeenhed for den aftagne varmemængde. Alle faste afgifter fjernes fra takstbladet."

Bestyrelsen oplyste, at forslaget ikke er i overensstemmelse med gældende lovgivning (se vedtægter § 6.12). Forslaget kunne derfor ikke behandles.

Forslag 3 : Indsendt (14.11.14) af: Hans Nissen-Pedersen, Pedersmindevej 31, 9520 Skørping

" Det foreslås at investeringerne i halmfyr og 5.000 m² solpaneler sættes i bero indtil....."

Forsamlingen vedtog efter debat at forkaste forslaget ved en vejledende afstemning.

Forslag 4 : Indsendt (16.11.14) af : Jens Søndergaard, Cimbrevvej 1, Rebild, 9520 Skørping

"Fra og med 2014/2015 aflægges årsrapporten med opdelt resultatopgørelse, -eventuelt som supplement til nuværende funktionsopdelte".

Bestyrelsen tager forslaget til efterretning, og vedhæfter et artsopdelt regnskab som bilag til næste års regnskab.

Forslag 5 : Indsendt (16.11.14) af: Per Alstrup, Sætervej 15, 9520 Skørping

"Jeg vil foreslå en vedtægtsændring gående ud på, at der ikke kan afstemmes på varmeværkets generalforsamling med fuldmagt, men derimod udelukkende ved personligt fremmøde".

Forslaget blev forkastet ved afstemning.

Ad 8 Valg af bestyrelsesmedlemmer.

På valg var:

- Rikke Hyttel (genopstiller)
- Tove Teglgård (genopstiller)
- Flemming Knudsen (nyopstiller)
- John Borchmann (nyopstiller)
- Søren Søndergaard (nyopstiller)

Valgt til bestyrelsen: Til bestyrelsen blev valgt: Tove Teglgård (98 stemmer), Rikke Hyttel (102 stemmer) og Søren Søndergaard (112 stemmer).

Ad 9 Valg af suppleanter til bestyrelsen

På valg var:

- Michael Wulff (genopstiller)
- John Overgaard (nyopstiller)
- Jens Søndergaard (nyopstiller)
- John Borchmann (nyopstiller)

Som suppleanter blev valgt: John Overgaard (57 stemmer, 1. suppleant) og Jens Søndergaard (50 stemmer, 2. suppleant)

Ad 10 Valg af revisor

Som revisor blev valgt Attiri Statsautoriseret Revisionsaktieselskab.

Ad 11 Eventuelt

På grund af det sene tidspunkt blev der ikke behandlet nogle punkter under eventuelt.

Forsamlingen takkede dirigenten for god mødeledelse.

Referenter: John Overgaard og Michael Wulff

Dirigent: Karen-Marie Hovmøller
